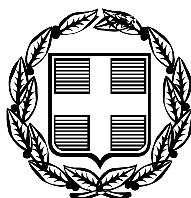


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 371**

4 Μαΐου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 592/51/06 (1)

Άρση ρυμ. απαλλοτρίωσης και τροποποίησης του ρυμ. Σχεδίου στο Ο.Τ. 57 του Δήμου Γλυκών Νερών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 90/τ.Α./13.6.1994) και τις όμοιες του ν.2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 153/Α/16.9.1994) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

3. Του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατ. Αττικής (Φ.Ε.Κ. 1068/τ.Β΄/28.7.2005).

4. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν.δ. 1018/1971.

5. Την υπ' αριθμ. 17/2005 απόφαση του Δ. Συμβουλίου Γλυκών Νερών.

6. Το πρακτικό 16 της 4 Συνεδρίας της 2.3.2006 του ΣΧΟΠΝΑΑ.

7. Τις διατάξεις του ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197Α/27.8.2002) άρθρο 10, παρ. 1 και 4.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» και το γεγονός, ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού.

9. Την υπ' αριθμ. 592/51/2006 θετική εισήγηση της υπηρεσίας μας, αποφασίζουμε:

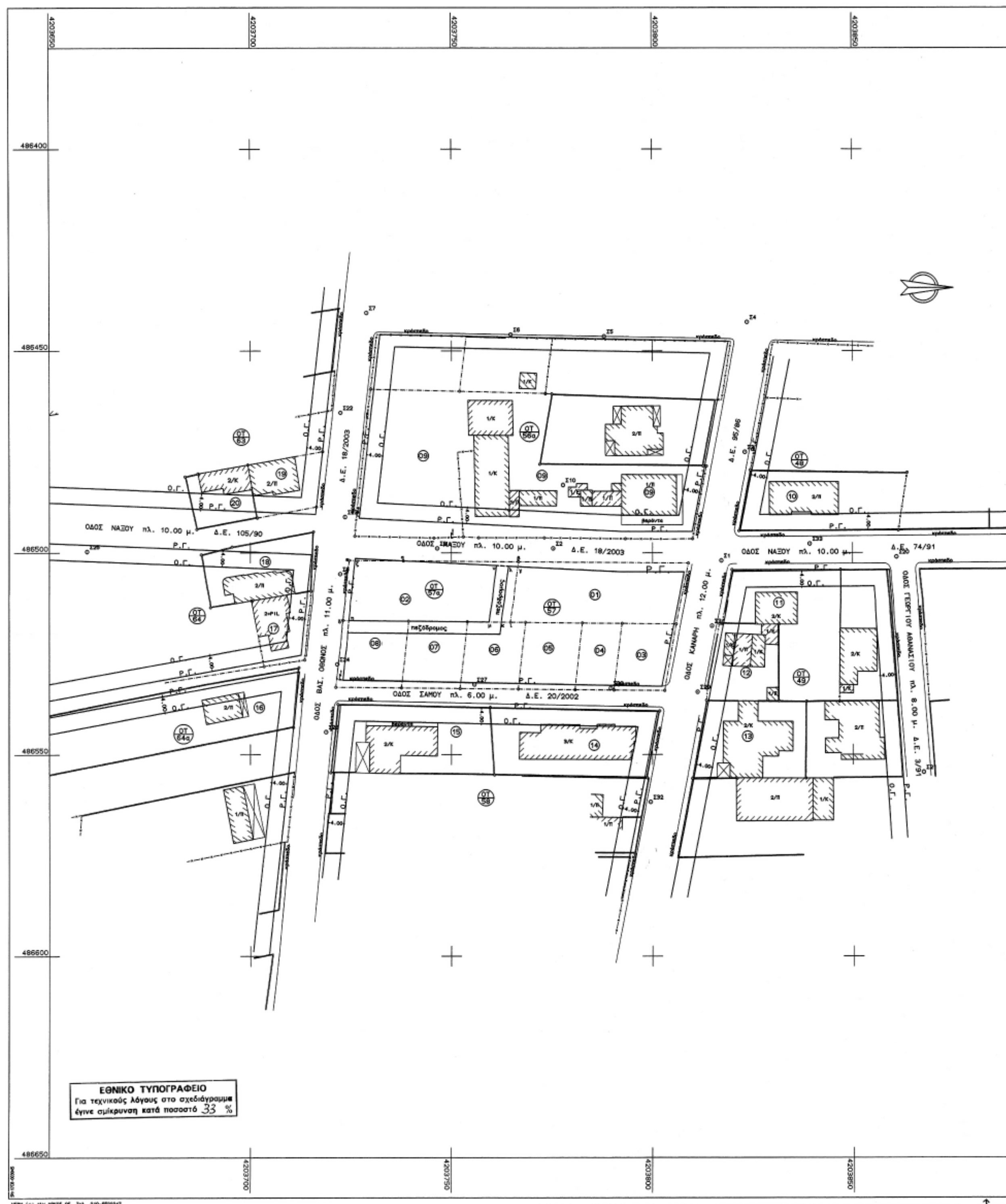
Την άρση της απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Μαρίας Λοΐσίου κλπ. στο Ο.Τ. 57 του Δήμου Γλυκών Νερών σε εκτέλεση της υπ'αριθμόν 15370/03 απόφασης του Διοικ.Πρωτοδικείου Αθήνας και την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα του Ο.Τ. 57 από κοινόχρηστο χώρο σε κοινοφελή χώρο, της εκκλησίας του Αγίου Γεωργίου και τη δημιουργία πεζόδρομου μεταξύ των Ο.Τ. 57^{α} και 57, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Κατά της παρούσης επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 12 του άρθρου 18 του ν. 2218/1994 μέσα σε αποκλειστική προθεσμία 30 ημερών από της δημοσιεύσεως της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

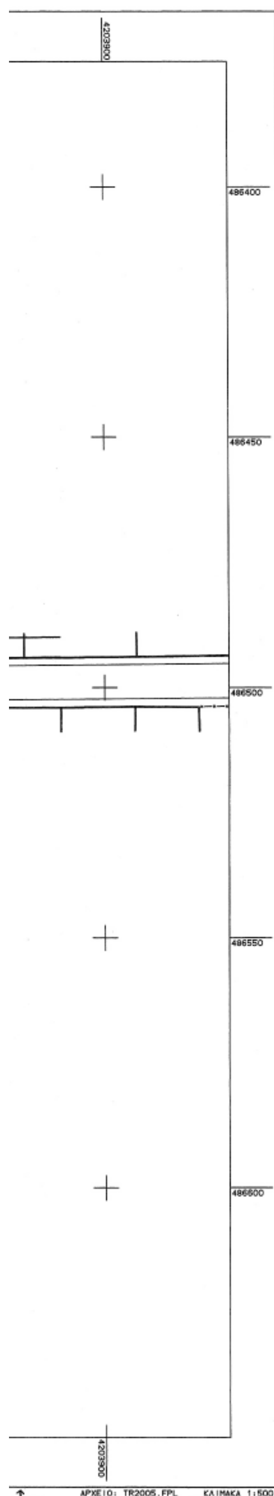
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παλλήνη, 18 Απριλίου 2006

Ο Νομάρχης
Λ. ΚΟΥΡΗΣ



4203650
4203700
4203750
4203800
4203850
486400
486450
486500
486550
486600
486650
ΟΔΟΣ ΝΑΞΟΥ πλ. 10.00 μ. Δ.Ε. 105/90
ΟΔΟΣ ΝΑΞΟΥ πλ. 10.00 μ. Δ.Ε. 18/2003
ΟΔΟΣ ΝΑΞΟΥ πλ. 10.00 μ. Δ.Ε. 74/91
ΟΔΟΣ ΣΑΜΟΥ πλ. 6.00 μ. Δ.Ε. 20/2002
ΟΔΟΣ ΒΑΣ. ΟΘΩΝΟΣ πλ. 11.00 μ.
ΟΔΟΣ ΚΑΝΑΡΗ πλ. 12.00 μ.
ΟΔΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ πλ. 8.00 μ. Δ.Ε. 3/91
Δ.Ε. 18/2003
Δ.Ε. 95/86
πεζόδρομος
ΟΤ 63
ΟΤ 64
ΟΤ 64α
ΟΤ 56α
ΟΤ 57α
ΟΤ 57
ΟΤ 58
ΟΤ 48
ΟΤ 49
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %



Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΡΧΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (02) ΣΤΟ Ο.Τ.57 = 630.92 M^2
ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ Ν.3212/2003 - ΦΕΚ 308Α/31-12-2003 (άρθρο 11) ΔΙΑΤΙΘΕΤΑΙ ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΟΥ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΕΙ ΣΤΗΝ ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ = 114.28 M^2
ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ Δ/ΓΜΑΤΟΣ 1200Δ/2003
(α-β-γ-α)+(δ-ε-ζ-η-δ)=39.46 M^2
ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 114.28 M^2-39.46 M^2=74.82 M^2 ΔΙΑΤΙΘΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ (τμήμα μ-ν-λ-κ-μ) ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ (τμήμα κ-λ-γ-ι-κ) ΣΤΟ Ο.Τ.57

Ο Ρ Ο Ι   Δ Ο Μ Η Σ Η Σ

Δ/ΓΜΑ 14-9-73 - ΦΕΚ 255Δ/28-9-73 - ΑΝΑΘ. ΦΕΚ 870Δ/99 (Λ.Λαυρίου)
ΑΝΑΘ. ΦΕΚ 1200Δ/12-11-2003
Ε=500 Μ2 - π=16μ. - ΠΡΟ 28-9-73: Ε=400 Μ2 - π=15μ.
Σ.Δ.=0.80 - ΙΣΧΥΣ ΓΟΚ'85 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ (ΓΟΚ 2000)
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΡΟ ΓΟΚ'85: Π.Ε.
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: ΠΡΟ ΤΗΣ ΙΣΧΥΟΣ ΤΟΥ ΓΟΚ'85: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ:Π.Ε. -
ΠΛΑΓΙΟ ΟΡΙΟ=2.50μ. - ΚΑΛΥΨΗ=40% - ΟΡΟΦΟΙ=2 - ΥΨΟΣ=8.50 μ.
ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ: ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

Κ Τ Η Μ Α Τ Ο Λ Ο Γ Ι Κ Ο Σ   Π Ι Ν Α Κ Α Σ

Α/Α	Ο.Τ.	ΚΑΕΚ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
01	57	050401407001	ΦΑΜΕΛΙΤΟΥ ΜΑΡΙΑ τ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	ΔΙΓΕΝΗ ΑΚΡΙΤΑ 136Α ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ - ΤΚ 13231
02	57	050401407002	ΚΑΤΣΟΡΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ τ.ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	ΡΑΓΚΑΒΗ 44 - ΑΘΗΝΑ ΤΚ 11474
			ΚΑΤΣΟΡΙΔΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ τ.ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	ΠΙΝΔΟΥ 80 - ΑΘΗΝΑ ΤΚ 11141
			ΛΟΙΣΙΟΥ ΜΑΡΙΑ τ.ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	ΛΑΥΡΙΟΥ 168 ΓΛ.ΝΕΡΑ - ΤΚ 15354
03	57	050401407003	ΤΟΥΡΒΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ τ.ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ	ΑΝΑΚΡΕΟΝΤΟΣ 28 ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ - ΤΚ 16122
			ΤΟΥΡΒΑΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ τ.ΝΙΚΟΛΑΟΥ	ΑΝΑΚΡΕΟΝΤΟΣ 28 ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ - ΤΚ 16122
			ΤΟΥΡΒΑΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ τ.ΝΙΚΟΛΑΟΥ	ΑΝΑΚΡΕΟΝΤΟΣ 28 ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ - ΤΚ 16122
04	57	050401407004	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	
05	57	050401407005	ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗ ΜΑΡΙΑ τ.ΚΩΝ/ΝΟΥ	ΘΕΟΔΑΜΑΝΤΟΣ 4 ΖΩΓΡΑΦΟΥ - ΤΚ 15271
06	57	050401407006	ΒΑΡΕΛΗ ΘΕΟΦΑΝΩ τ.ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ	ΧΡ.ΣΜΥΡΝΗΣ 47 ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ - ΤΚ 16122
			ΒΑΡΕΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ τ.ΘΩΜΑ	ΧΡ.ΣΜΥΡΝΗΣ 47 ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ - ΤΚ 16122
07	57	050401407007	ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ τ.ΙΩΑΝΝΗ	ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΕΙΔΑΣ 39 ΠΕΙΡΑΙΑΣ - ΤΚ 18544
08	57	050401407008	ΚΑΛΙΝΟΓΛΟΥ ΜΑΡΙΝΟΣ τ.ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ	ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΙΩΑΚΕΙΜ 40 ΑΘΗΝΑ - ΤΚ 10675
			ΚΑΛΙΝΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ τ.ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ	ΛΗΜΝΟΥ 3 ΜΑΝΔΡΑ - ΤΚ 19600
			ΚΑΛΙΝΟΓΛΟΥ ΞΕΝΟΦΩΝ τ.ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ	ΚΕΙΡΙΑΔΩΝ 2 ΑΘΗΝΑ - ΤΚ 11854
09	56α	050401404006	ΔΡΑΚΟΝΤΑΕΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ τ.ΜΑΡΙΝΟΥ	ΝΑΞΟΥ 23 & ΟΘΩΝΟΣ 34 ΓΛ.ΝΕΡΑ - ΤΚ 15354
10	48	050401403023	ΜΠΙΛΛΙΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ τ.ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ	ΝΑΞΟΥ & ΚΑΝΑΡΗ ΓΛ.ΝΕΡΑ - ΤΚ 15354
			ΜΠΙΛΛΙΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ τ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΝΑΞΟΥ & ΚΑΝΑΡΗ ΓΛ.ΝΕΡΑ - ΤΚ 15354
11	49	050401406001	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ τ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	ΚΑΝΑΡΗ 24 ΓΛ.ΝΕΡΑ - ΤΚ 15354
			ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ τ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	ΚΑΝΑΡΗ 24 ΓΛ.ΝΕΡΑ - ΤΚ 15354
			ΡΟΝΤΡΙΓΚΕΖ ΝΙΚΟΛ-ΣΑΡΑ τ.ΠΕΤΡΟΥ	ΝΑΞΟΥ & ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΓΛ.ΝΕΡΑ - ΤΚ 15354
			ΡΟΝΤΡΙΓΚΕΖ ΧΡΙΣΤΙΝΑ τ.ΠΕΤΡΟΥ	ΝΑΞΟΥ & ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΓΛ.ΝΕΡΑ - ΤΚ 15354
12	49	050401406006	ΣΠΑΝΟΓΙΑΝΝΗ ΕΛΠΙΣ τ.ΙΩΑΝΝΗ	ΚΑΝΑΡΗ 22 ΓΛ.ΝΕΡΑ - ΤΚ 15354
13	49	050401406011	ΔΗΜΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ τ.ΑΝΕΣΤΗ	ΑΤΤΙΚΗΣ 23 ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ - ΤΚ 15235
			ΖΩΡΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ τ.ΣΩΚΡΑΤΗ	ΚΑΝΑΡΗ 20 ΓΛ.ΝΕΡΑ - ΤΚ 15354
			ΚΑΤΣΙΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ τ.ΜΙΛΤΙΑΔΗ	ΚΑΝΑΡΗ 20 ΓΛ.ΝΕΡΑ - ΤΚ 15354
14	58	050401407009	ΠΑΓΚΑΛΟΥ ΜΑΡΙΑ τ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	ΚΑΝΑΡΗ 21 ΓΛ.ΝΕΡΑ - ΤΚ 15354
			ΠΑΓΚΑΛΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ τ.ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ	ΚΑΝΑΡΗ 21 ΓΛ.ΝΕΡΑ - ΤΚ 15354
			ΠΕΣΜΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ τ.ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ	ΚΑΝΑΡΗ 21 ΓΛ.ΝΕΡΑ - ΤΚ 15354
			ΠΕΣΜΑΤΖΟΓΛΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΣ τ.ΑΝΔΡΕΑ	ΚΑΝΑΡΗ 21 ΓΛ.ΝΕΡΑ - ΤΚ 15354
15	58	050401407010	ΚΟΤΣΙΑ ΦΡΕΙΔΕΡΙΚΗ τ.ΚΩΝ/ΝΟΥ	ΒΑΣ.ΟΘΩΝΟΣ 24 ΓΛ.ΝΕΡΑ - ΤΚ 15354.
			ΚΟΤΣΙΑΣ ΦΩΤΙΟΣ τ.ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ	ΒΑΣ.ΟΘΩΝΟΣ 24 ΓΛ.ΝΕΡΑ - ΤΚ 15354
16	64α	050401508012	ΚΑΤΣΟΥΛΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ τ.ΚΩΝ/ΝΟΥ	ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 58 ΓΛ.ΝΕΡΑ - ΤΚ 15354
17	64	050401508006	ΤΣΙΑΡΜΠΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ τ.ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ	ΟΘΩΝΟΣ 31 ΓΛ.ΝΕΡΑ - ΤΚ 15354
			ΤΣΙΑΡΜΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ τ.ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ	ΔΙΚΤΗΣ 11 -ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ - ΤΚ 71202
18	64	050401508001	ΦΕΦΛΕ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ τ.ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ	ΟΘΩΝΟΣ 33 ΓΛ.ΝΕΡΑ - ΤΚ 15354
			ΦΕΦΛΕ ΣΟΦΙΑ τ.ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ	ΟΘΩΝΟΣ 33 ΓΛ.ΝΕΡΑ - ΤΚ 15354
			ΦΕΦΛΕ ΦΩΤΕΙΝΗ τ.ΑΧΙΛΛΕΑ	ΟΘΩΝΟΣ 33 ΓΛ.ΝΕΡΑ - ΤΚ 15354
			ΦΕΦΛΕΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ τ.ΦΩΤΙΟΥ	ΟΘΩΝΟΣ 33 ΓΛ.ΝΕΡΑ - ΤΚ 15354
19	63	050401503014	ΓΡΑΦΑ ΣΟΦΙΑ τ.ΚΩΝ/ΝΟΥ	ΟΘΩΝΟΣ 35 ΓΛ.ΝΕΡΑ - ΤΚ 15354
20	63	050401503016	ΓΚΟΥΜΑ ΞΑΝΘΗ τ.ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ	ΝΑΞΟΥ - ΓΛ.ΝΕΡΑ ΤΚ 15354
			ΠΥΡΓΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ τ.ΝΙΚΟΛΑΟΥ	ΝΑΞΟΥ - ΓΛ.ΝΕΡΑ ΤΚ 15354



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ – ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ

ΤΜΗΜΑ: Χωροταξίας – Πολεοδομικών και

Τοπογραφικών σχεδίων και εφαρμογών

«Άρση της απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Μαρίας Λοϊσίου κλπ. στο Ο.Τ.57 του Δήμου Γλυκών Νερών σε εκτέλεση της υπ'αριθμόν 15370/03 απόφασης του Διοικ.Πρωτοδικείου Αθήνας και τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα του Ο.Τ.57 από κοινόχρηστο χώρο σε κοινοφελή χώρο, της εκκλησίας του Αγίου Γεωργίου και δημιουργία πεζόδρομου μεταξύ των Ο.Τ. 57α και 57.»

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 500

Εγκρίνεται με την υπ'αρ. 592/51/06 απόφαση Νομάρχη Ανατ.Αττικής.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο Γ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	**Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ**
Δ. ΖΕΓΓΙΝΗΣ	**Λ. ΚΟΥΡΗΣ**

Αριθ. 2364 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Ν. Ιωνίας Νομού Μαγνησίας στα Ο.Τ. 299, 298, 297, 290 και 12Γ για τη μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών επί των οδών Δημοκρατίας, Γεσθημανής και Σμύρνης στην υφιστάμενη κατάσταση με αύξηση κοινοχρήστου χώρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν.δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α΄) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄) «περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/1985) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α΄).

3. Το β.δ. 11.6.1956 (ΦΕΚ 144Α΄/1956) έγκρισης σχεδίου πόλης Ν. Ιωνίας.

4. Την υπ' αριθμ. 166/2005 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Ιωνίας Νομού Μαγνησίας, με την οποία προτείνεται η συγκεκριμένη τροποποίηση.

5. Την υπ' αριθμ. 20637/9.11.2005 βεβαίωση Δήμου Ν. Ιωνίας, ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά της ανωτέρω απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθμ. 9382/05/16.3.2006 εισήγηση της Δ/νσης ΧΩ.Π.Ε. Ν.Α. Μαγνησίας προς το ΣΧΟΠ Νομού Μαγνησίας.

7. Το από 23.3.2006 Πρακτικό του ΣΧΟΠ Νομού Μαγνησίας το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για την έγκριση της τροποποίησης.

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ

1) Με την προτεινόμενη τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Ν. Ιωνίας, για την μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών επί των οδών Δημοκρατίας, Γεσθημανής και Σμύρνης στην υφιστάμενη κατάσταση, δεν θίγεται ο πολεοδομικός σχεδιασμός της πόλης.

2) Εξασφαλίζεται το ισοζύγιο δημιουργούμενου και καταργούμενου κοινοχρήστου χώρου με μικρή αύξηση του κοινοχρήστου χώρου, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της πρότασης τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ν. Ιωνίας Νομού Μαγνησίας στα Ο.Τ. 299, 298, 297, 290 και 12Γ για τη μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών επί των οδών Δημοκρατίας, Γεσθημανής και Σμύρνης στην υφιστάμενη κατάσταση με αύξηση κοινοχρήστου χώρου, σύμφωνα με τα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα κλίμακας 1:500.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του δημοσίου.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει, θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της Διεύθυνσης ΧΩ.Π.Ε. της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Βόλος, 10 Απριλίου 2006

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 58%

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΟΛ/ΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ Ν.ΙΩΝΙΑΣ ΣΤΑ Ο.Τ. 299,298,297,290 ΚΑΙ 12Γ

ΘΕΩΡΗΣΗ
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΠΕΧΩΠΕ
10/4/06

Αναστασία Λουκίδου
Αρχιτέκτων Μηχ/κός με Α βαθμό

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Νέας Ιωνίας Ν. Μαγνησίας στα Ο.Τ. 299,298,297,290 και 12Γ για την μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών επί των οδών Δημοκρατίας, Γεσθημανής και Σμύρνης στην υφιστάμενη κατάσταση με αύξηση κοινοχρήστου χώρου.

Εγκρίνεται ως παράρτημα της 2364 /2006 απόφασης

ΒΟΛΟΣ 10-4-06

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΙΡΙΝΤΖΟΣ

ΦΕΚ αρ. τεύχος Δ

ΕΥΦΡΑΙΝΙΔΟΥ
ΣΜΥΡΝΗΣ
ΕΛΛΑΣΠΟΝΤΟΥ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΓΕΣΘΗΜΑΝΗΣ
ΟΤ 297
ΟΤ 298
ΟΤ 299
ΟΤ 12Γ
ΟΤ 290
ΟΤ 291
ΟΤ 289
ΟΤ 286
ΟΤ 287

Αριθ. 1258 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στα Ο.Τ. 1350 και 1351 στις βόρειες συνοικίες «Χιλιαδού» Δήμου Βόλου Νομού Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν.δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α΄) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄) «περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (ν. 1577/1985) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3044/ 2002 (ΦΕΚ 197Α΄).

3. Το π.δ. 15.12.1986 (ΦΕΚ 279 Δ΄/27.3.1987) έγκριση σχεδίου πόλης Βόλου.

4. Την υπ' αριθμ. 210/2005 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, με την οποία προτείνεται η συγκεκριμένη τροποποίηση.

5. Το γεγονός ότι, κατά της ανωτέρω Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου δεν ασκήθηκαν ενστάσεις.

6. Την υπ' αριθμ. 9051/24.1.2006 εισήγηση της Δ/νσης ΧΩ.Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Νομού Μαγνησίας.

7. Το Πρακτικό του ΣΧΟΠ Νομού Μαγνησίας το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για την έγκριση της ανωτέρω τροποποίησης.

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ

1) Ο πεζόδρομος πλάτους 2,50 μέτρων είναι δρόμος δευτερεύουσας σημασίας, ο οποίος εξυπηρετεί μόνο την ιδιοκτησία η οποία ρυμοτομείται.

2) Σε αντιστάθμισμα για την κατάργηση του τμήματος πεζοδρόμου στα Ο.Τ. 1350 και 1351 έχει αποδοθεί κοινόχρηστος χώρος, ο οποίος έχει προκύψει με την τροποποίηση σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 1510 (Απόφαση Νομάρχη υπ' αριθμ. 4388/5.7.2005/ΦΕΚ 845Δ΄), αποφασίζουμε:

Την έγκριση της πρότασης τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Δήμου Βόλου στα Ο.Τ. 1350 και 1351 στις βόρειες συνοικίες «Χιλιαδού» για την κατάργηση τμήματος πεζοδρόμου πλάτους 2,50 μέτρων, όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1.500 που συνοδεύει την υπ' αριθμ. 210/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου Νομού Μαγνησίας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του δημοσίου.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει, θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της Διεύθυνσης ΧΩ.Π.Ε. της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η παρούσα ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 10 Απριλίου 2006

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ

Ο.Τ.1348

Ο.Τ.1345

Ο.Τ.1350

Ο.Τ.1351

Ο.Τ.1349

Ο.Τ.1354

Ο.Τ.1353

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

ΟΔΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΟΥ ΙΩΑΚΕΙΜ ΠΛ. 13.00

ΠΟΤΑΜΟΣ ΚΡΑΥΣΙΔΩΝΑΣ







ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΤΟΥ ΠΕΤΡΟΥ	ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΟΥ ΙΩΑΚΕΙΜ 23 ΒΟΛΟΣ
2	ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΝΑ ΣΥΖ. ΧΑΡΙΛΑΟΥ	ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΟΥ ΙΩΑΚΕΙΜ 23 ΒΟΛΟΣ
3	ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ 9Β ΒΟΛΟΣ
4	ΛΑΒΔΟΓΙΑΝΝΗΣ ΣΟΦΙΑ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ 9Γ ΒΟΛΟΣ
5	ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΝΑ ΣΥΖ. ΧΑΡΙΛΑΟΥ	ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΟΥ ΙΩΑΚΕΙΜ 23 ΒΟΛΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΚΛ: 1:1000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—— ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

------ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΟΛ/ΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΒΟΛΟΥ Ν.ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 1350 και 1351

ΘΕΩΡΗΣΗ Βόλος 10/4/06
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΠΕΧΩΠΕ

Αναστασία Λουκίδου
Αρχ/των Μηχ/κός με Α βαθμό

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βόλου στα Ο.Τ.1350 και 1351 στις βόρειες συνοικίες «Χιλιαδού» για την κατάργηση τμήματος πεζοδρόμου πλάτους 2,50μ.

Εγκρίνεται ως παράρτημα της 1258/2006 απόφασης

ΒΟΛΟΣ 10-4-06

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ

ΦΕΚ αρ. τεύχος Δ

Αριθ. 405 (4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Τρικάλων στην Π.Ε «Αγία Μονή - Τμήμα Ι» με την επιβολή πεζοδρόμου στο Ο.Τ. Γ.722.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν.δ/τος της 17.7.1923. (ΦΕΚ 228Α) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140Α) «περί τροποποίησης του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (ν. 1577/1985) και άλλων διατάξεων», όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197Α) «περί Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων».

3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως » όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν.δ/γμα 732/1970.

4. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α/13.6.1994) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153Α/16.9.1994).

5. Το π.δ. 28.8.1985 με το οποίο εγκρίθηκε το Γ.Π.Σ της πόλης Τρικάλων (ΦΕΚ 470/Δ/24.9.1985).

6. Το από 15.4.1988 π.δ. «περί εγκρίσεως της πολεοδομικής μελέτης Π.Ε. ΄΄Αγία Μονή΄΄ του Δήμου Τρικκαίων Νομού Τρικάλων».

7. Την υπ' αριθμ. 236/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Τρικκαίων.

8. Την υπ' αριθμ. 429/2005 απόφαση του Δ.Σ. Τρικάλων «Απόρριψη ένστασης κατά της υπ' αριθμ. 236/2005 Α.Δ.Σ.».

9. Την Πράξη Εφαρμογής του σχεδίου στην Π.Ε «Αγία Μονή - Τμήμα Ι» που εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 3177/18.9.2003 απόφαση του Νομάρχη Τρικάλων.

10. Το υπ' αριθμ. 6768/22.12.2005 έγγραφο του Δήμου Τρικκαίων.

11. Την υπ' αριθμ. 4394/2.2.2006 θετική εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας και Περ/ντος προς το ΣΧΟΠ. Ν. Τρικάλων.

12. Την υπ' αριθμ. 2η/πρ. 1ο/3.2.2006 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ.

Και επειδή

Με την επιβολή πεζοδρόμου 4,00 μ., δημιουργείται κοινόχρηστος χώρος, εξυπηρετείται η κυκλοφορία και αποκτούν πρόσωπο σε κοινόχρηστο χώρο τυφλές ιδιοκτησίες, αποφασίζουμε:

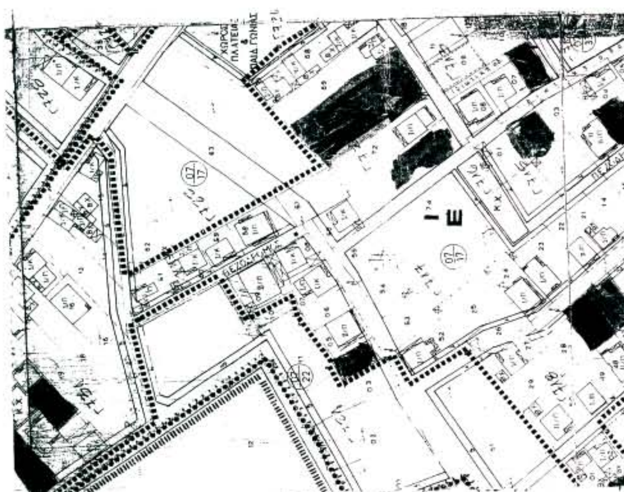
Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Τρικάλων στην Π.Ε «Αγία μονή - Τμήμα Ι» στο Ο.Τ Γ. 722, με την επιβολή πεζοδρόμου πλάτους 4,00 μ., όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Τρικκαίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 12 Απριλίου 2006

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΗΝ Π.Ε IV (ΑΓΙΑ ΜΟΝΗ- ΓΑΡΔΙΚΑΚΙ – ΑΜΠΕΛΑΚΙΑ) - ΟΤ Γ722

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Προτεινόμενη Ρ.Γ
Προτεινόμενη Ο.Γ
Καταργούμενη Ρ.Γ-Ο.Γ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500

Βεβαίωση: Βεβαιούται ότι η τροποποίηση στο σχέδιο ρυμοτομίας είναι σύμφωνη με την αριθμ. 236/2005 απόφαση του Δ.Σ.. Δεν καθιστά οικόπεδα άρτια ως μη άρτια και δεν ρυμοτομεί νομίμως υφιστάμενα κτίρια.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΜΙΧΑΗΛ ΤΑΜΗΛΟΣ

Τρίκαλα /2/2004
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
ΕΛΕΝΗ ΜΙΣΙΑΚΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Τ.Π-Σ.Π
ΖΩΗ ΠΕΚΟΪΑ με Α΄ β

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΟΥΚΟΥΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ. με Α΄ β

ΤΟ Σ.Χ.Ο.Π ΝΟΜΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΡΙΚΑΛΑ /4/2006
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΣΙΚΑΣ
ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α΄ β

ΤΡΙΚΑΛΑ /4/2006
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr

